

- **CONCLUSA LA VENDITA DI UN IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE SITO A CANNES IN BVD. LA CROISSETTE AD UN PREZZO PARI A € 2,2 MILIONI, SOSTANZIALMENTE IN LINEA CON IL MARKET VALUE AL 30 GIUGNO 2019**
- **CONCLUSE NEL SECONDO SEMESTRE 2019 VENDITE DI PIÙ LOFT FACENTI PARTE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO A MILANO IN VIA DE ANGELI 3 E DI UN'AREA EDIFICABILE SITA IN MILANO PER UN TOTALE DI CIRCA € 2,1 MILIONI**
- **A SEGUITO DELLE DISMISSIONI, SONO STATE CONCLUSE COMPLESSIVAMENTE VENDITE PARI AL 50% DEL PORTAFOGLIO IMMOBILIARE DI GRUPPO RISPETTO AL 30 GIUGNO 2019 (CIRCA IL 63% RISPETTO AL 31 DICEMBRE 2018) CONSENTENDO UNA ULTERIORE TRASFORMAZIONE DEL NAV IMMOBILIARE IN CASSA**

**Milano, 31 gennaio 2020 – Restart SIQ S.p.A.** (MTA: RST) comunica che in data odierna è stato venduto l'immobile ubicato a Cannes (Francia) Bvd. La Croisette n. 2 ad un prezzo di € 2,2 milioni, sostanzialmente in linea con il Market Value al 30 giugno 2019.

Inoltre, si comunica che nel secondo semestre 2019, sono state vendute alcune unità immobiliari facenti parte del complesso ubicato a Milano - via de Angeli n. 3 e di un'area edificabile sita in Milano per un importo complessivo di circa € 2,1 milioni (complessivi € 3,1 milioni nel corso 2019).

Con la vendita dell'immobile a Cannes e le vendite dei Loft di Milano prosegue l'attività di dismissione del portafoglio immobiliare del Gruppo, con una riduzione dello stesso di circa il 50% rispetto al dato al 30 giugno 2019 (circa il 63% rispetto al 31 dicembre 2018).

Giuseppe Roveda Amministratore Delegato ha commentato: *“La vendita in Francia, sommata alle vendite realizzate su Milano, ha consentito di trasformare ulteriormente il NAV immobiliare in cassa. Tale strategia di cessione e valorizzazione del portafoglio immobiliare è perfettamente in linea con il nuovo modello di business della Società all'esito dell'operazione di scissione”.*

Giovanni Magnotta COO&CIO ha commentato: *“L'ammontare delle vendite concluse da inizio 2019 fino ad oggi a prezzi in linea o superiori al market value comprovano la capacità di Restart di gestire e valorizzare in tempi rapidi immobili appartenenti a diverse asset class. Siamo pertanto fiduciosi di poter proseguire con successo nel corso del 2020 con le attività di valorizzazione del residuo portafoglio immobiliare del Gruppo”.*

\*\*\*

Per ulteriori informazioni: [www.restart-group.com](http://www.restart-group.com)

**Investor Relations**

**CDR Communication**

Silvia Di Rosa

[silvia.dirosa@cdr-communication.it](mailto:silvia.dirosa@cdr-communication.it)

Claudia Gabriella Messina

[claudia.messina@cdr-communication.it](mailto:claudia.messina@cdr-communication.it)

**Ufficio Stampa**

[media@restart-group.com](mailto:media@restart-group.com)